

PROGRAMMA

- **DISCIPLINA DELLA PROFESSIONE MEDIATORE**

Normativa che disciplina il settore e la figura professionale del mediatore

- **ELEMENTI DI DIRITTO CIVILE**

Concetti e definizioni relativi a: diritti reali, contratti, registri immobiliari, ipoteca, diritto di famiglia

- **ELEMENTI DI DIRITTO COMMERCIALE**

Imprenditore e impresa. Società. Responsabilità patrimoniale. Garanzie dell'obbligazione. Garanzia patrimoniale. Soggezione alle conseguenze della responsabilità patrimoniale. Esecuzione coattiva. Titoli di credito. Pubblicità. Fatti giuridici.

- **ELEMENTI DI DIRITTO TRIBUTARIO**

Elementi di base relativi alla disciplina del diritto tributario.

- **APPROFONDIMENTI CONNESSI AL SETTORE MERCEOLOGICO 1**

Estimo. Nozioni su credito fondiario ed edilizio. Pianificazione urbanistica, operativa e attuativa di direttive. Programmi pluriennali di attuazione. Attività edilizia. Regolamento edilizio- concessione edificatoria- attuazione pratica del PRG.

- **APPROFONDIMENTI CONNESSI AL SETTORE MERCEOLOGICO 2**

Concessione edificatoria. Recupero patrimonio edilizio esistente. Attività edilizia in zona agricola. Parcheggi. Abusivismo edilizio. Tutele speciali. Finanziamenti ed agevolazioni finanziarie per immobili. Elementi di base sul mercato immobiliare urbano ed agrario e sui relativi prezzi ed usi.